



Durchschnittlicher Nettomietzins (Stand 1.12.2024)				
Kreis	Siedlung	Wohnungsgrösse	subventioniert	freitragend
1	Karl der Grosse, 8001 Zürich	1-Zimmerwohnung	358	
		1,5-Zimmerwohnung	451	
		2-Zimmerwohnung	414	521
2	Neubühl, 8038 Zürich	1-Zimmerwohnung	760	
		2-Zimmerwohnung	923	1'150
		2,5-Zimmerwohnung	990	1'258
		3,5-Zimmerwohnung		1'481
	Mittelleimbach, 8041 Zürich	1,5-Zimmerwohnung	541	
		2-Zimmerwohnung	590	655
3	Friesenberg, 8045 Zürich	1,5-Zimmerwohnung	701	
		2,5-Zimmerwohnung	837	1'191
		2,5-Zimmerwohnung Gross	979	1'340
		3,5-Zimmerwohnung		1'438
		6-Zimmerwohnung		2'280
	Erikastrasse, 8003 Zürich	1,5-Zimmerwohnung	868	1'144
		2-Zimmerwohnung	936	1'219
		2,5-Zimmerwohnung	1003	1'336
		2,5-Zimmerwohnung Gross	1088	
		3-Zimmerwohnung	1'179	1'537
		3,5-Zimmerwohnung	1'264	1'648
4	Hardau, 8004 Zürich	1-Zimmerwohnung	451	457
		1,5-Zimmerwohnung	503	
		2,5-Zimmerwohnung	581	584
	Feldstrasse, 8004 Zürich	1,5-Zimmerwohnung	1'002	1'279
		2-Zimmerwohnung	1'088	1'378
		2,5-Zimmerwohnung	1'166	1'522
		3-Zimmerwohnung	1'348	1'732
5	Sihlquai, 8005 Zürich	1-Zimmerwohnung	589	
		1,5-Zimmerwohnung	646	
		2,5-Zimmerwohnung	764	
		2,5-Zimmerwohnung Gross		821
	Konradstrasse, 8005 Zürich	1,5-Zimmerwohnung	756	
		2,5-Zimmerwohnung	891	
6	Irchel, 8006 Zürich	1-Zimmerwohnung	500	
		2-Zimmerwohnung	725	881
		2,5-Zimmerwohnung	741	957
		2,5-Zimmerwohnung Gross	852	965
		3-Zimmerwohnung		1'104
		3,5-Zimmerwohnung	994	1'115
		3,5-Zimmerwohnung Gross	1'067	1'250



Kreis	Siedlung	Wohnungsgrösse	subventioniert	freitragend
6	Schaffhauserplatz, 8057 Zürich	1-Zimmerwohnung	598	
		2-Zimmerwohnung	715	
		2,5-Zimmerwohnung	762	
		3-Zimmerwohnung		1'011
	Scheuchzerstrasse, 8006 Zürich	4-Zimmerwohnung		1'179
		1,5-Zimmerwohnung	897	1'113
		2-Zimmerwohnung	986	1'213
		2,5-Zimmerwohnung	1'053	1'304
7	Gladbachstrasse, 8044 Zürich	2,5-Zimmerwohnung Gross	1'215	1'521
		1,5-Zimmerwohnung	872	
		2-Zimmerwohnung	999	1'214
		2,5-Zimmerwohnung	1'043	1'283
	Dufourstrasse, 8008 Zürich	3,5-Zimmerwohnung	1'444	1'575
		1,5-Zimmerwohnung	927	1'202
		2-Zimmerwohnung	1'005	1'301
		2,5-Zimmerwohnung	1'082	1'408
8	Seefeldstrasse, 8008 Zürich	3-Zimmerwohnung	1'243	1'636
		2-Zimmerwohnung		1'139
		2,5-Zimmerwohnung		1'379
		3,5-Zimmerwohnung		1'665
	Espenhof Süd, 8047 Zürich	3,5-Zimmerwohnung Gross		1'909
		4-Zimmerwohnung		1'951
		1-Zimmerwohnung	614	693
		1,5-Zimmerwohnung	677	762
9	Feldblume, 8048 Zürich	2-Zimmerwohnung	738	831
		2,5-Zimmerwohnung Gross	800	
		2,5-Zimmerwohnung	1'054	1'277
		3,5-Zimmerwohnung	1'290	1'586
	Buchlern, 8048 Zürich	1-Zimmerwohnung	550	594
		2-Zimmerwohnung	659	
	Grünau, 8064 Zürich	1,5-Zimmerwohnung	735	927
		2-Zimmerwohnung klein	724	923
		2-Zimmerwohnung	800	1'020
		2,5-Zimmerwohnung		1'123
		3,5-Zimmerwohnung	1'098	1'359
	Krone Altstetten, 8048 Zürich	2-Zimmerwohnung	854	1'074
		3-Zimmerwohnung	1'117	1'333

Kreis	Siedlung	Wohnungsgrösse	subventioniert	freitragend
9	Letzi, 8048 Zürich	1-Zimmerwohnung	941	941
		1,5-Zimmerwohnung	951	1215
		2-Zimmerwohnung	1047	1325
		2,5-Zimmerwohnung	1172	1475
		3-Zimmerwohnung	1359	1678
10	Letten, 8037 Zürich	1-Zimmerwohnung	579	711
		2-Zimmerwohnung	674	831
		3-Zimmerwohnung		1'076
		3,5-Zimmerwohnung	1'003	1'150
	Frankental, 8049 Zürich	1-Zimmerwohnung	779	
		2-Zimmerwohnung	915	975
		2,5-Zimmerwohnung		1'032
		2,5-Zimmerwohnung Gross	1134	1'207
		3,5-Zimmerwohnung		1'317
		4,5-Zimmerwohnung		1'491
	Sydefädeli, 8037 Zürich	1-Zimmerwohnung	619	695
		2-Zimmerwohnung	731	
11	Felsenrain, 8050 Zürich	1-Zimmerwohnung	596	
		1,5-Zimmerwohnung	650	734
		2-Zimmerwohnung	722	857
		2,5-Zimmerwohnung	776	881
		3,5-Zimmerwohnung		1'077
	Unteraffoltern, 8046 Zürich	1-Zimmerwohnung	593	603
		1,5-Zimmerwohnung	666	
		2-Zimmerwohnung	735	808
	Riedenhalden, 8046 Zürich	1-Zimmerwohnung	753	778
		1,5-Zimmerwohnung	832	854
		2-Zimmerwohnung	803	940
		2,5-Zimmerwohnung Gross	1006	1'167
		4-Zimmerwohnung		1'417
	Frieden, 8046 Zürich	1,5-Zimmerwohnung	918	
		2-Zimmerwohnung	948	1'215
		2,5-Zimmerwohnung	1'030	1'501
		2,5-Zimmerwohnung Gross	1'159	1'790
		3-Zimmerwohnung	1'192	1'574
		3,5-Zimmerwohnung		1'817



Kreis	Siedlung	Wohnungsgrösse	subventioniert	freitragend
11	Seebach, 8052 Zürich	2-Zimmerwohnung Klein	923	1'100
		2-Zimmerwohnung	977	1'162
		2,5-Zimmerwohnung	1'049	1'248
		3-Zimmerwohnung	1'208	1'451
		3,5-Zimmerwohnung		1'568
	Köschenrüti, 8052 Zürich	2-Zimmerwohnung Klein	930	1'120
		2-Zimmerwohnung	1'013	1'234
		2,5-Zimmerwohnung	1'094	1'324
		2,5-Zimmerwohnung Gross	1'262	
		3-Zimmerwohnung	1'267	1'544
		3,5-Zimmerwohnung	1'348	1'652
12	Waldgarten, 8057 Zürich	1-Zimmerwohnung	561	
		1,5-Zimmerwohnung	624	
		2-Zimmerwohnung	684	
		2,5-Zimmerwohnung	738	
		3-Zimmerwohnung	835	
	Hirzenbach, 8051 Zürich	2,5-Zimmerwohnung	899	1'072
		2,5-Zimmerwohnung Gross	1'017	1'206
		3,5-Zimmerwohnung	1'132	1'341
	Helen Keller, 8051 Zürich	1,5-Zimmerwohnung	764	1'004
		2-Zimmerwohnung	845	1'084
		2,5-Zimmerwohnung	918	1'156
		3-Zimmerwohnung	1'053	1'353
	Rebwies, 8702 Zollikon	1,5-Zimmerwohnung	1'033	
		2,5-Zimmerwohnung	1'226	1'436
		2,5-Zimmerwohnung Gross	1'326	1'400